

Grundstücksbogen

I.

Eigentümer _____

Grundstück in _____

Grundbuch von _____ Band _____ Blatt _____

Brandkassenwert _____ EUR Einheitswert _____ EUR

Das Gebäude war im Jahre _____ bezugsfertig.

Es handelt sich um ein Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus mit _____ Wohnungen
 mit Gewerberaum

Das Gebäude enthält

1 Wohnung mit _____ Räumen im _____-geschoss = _____ qm 1 Wohnung mit _____ Räumen im _____-geschoss = _____ qm

1 Wohnung mit _____ Räumen im _____-geschoss = _____ qm Gewerbliche Räume im _____-geschoss = _____ qm

sowie _____ Garage(n) Wohn- und Nutzfläche insgesamt _____ qm

Von den vorgenannten Wohn- und Nutzflächen sind eigengenutzt:

1 Wohnung mit _____ Räumen im _____-geschoss = _____ qm _____ Garage(n).

Gewerbliche Räume im _____-geschoss = _____ qm

II.

Jährliche Aufwendungen für

1. Fremdkapital

	Letzter Schuldenstand am _____ EUR	Zinsen EUR	Tilgung EUR
Geldgeber: _____ _____% Zinsen _____% Tilgung	_____	_____	_____
Geldgeber: _____ _____% Zinsen _____% Tilgung	_____	_____	_____
Geldgeber: _____ _____% Zinsen _____% Tilgung	_____	_____	_____
Geldgeber: _____ _____% Zinsen _____% Tilgung	_____	_____	_____
Geldgeber: _____ _____% Zinsen _____% Tilgung	_____	_____	_____

Summen: _____

Anmerkung: Von den Zinsen sind Zinszuschüsse nicht abzuziehen; Zinszuschüsse erscheinen bei den Erträgen.

2. Erhaltungsaufwand (Rechnungen der letzten 12 Monate) _____ EUR

(Zum Erhaltungsaufwand gehören die Ausgaben für Instandsetzung, jedoch nicht Ausgaben für Verbesserungen)

3. Betriebskosten (jährlich)

- a) Grundsteuer _____ EUR
b) Kanalisationsgebühren _____ EUR
c) Müllabfuhr _____ EUR
d) Straßenreinigung _____ EUR
e) Schornsteinreinigung _____ EUR
f) Brandversicherung _____ EUR
g) Gebäudehaftpflicht _____ EUR
h) Wassergeld/Flurbeleuchtung _____ EUR
i) Sonstige Aufwendungen zur Bewirtschaftung des Haus- und Grundbesitzes (nur laufende Aufwendungen) _____ EUR
j) _____ EUR _____ **EUR**

III.

4. Erträge (monatlich)

Mieten einschl. Nebenkosten

- für ____ Wohnungen insgesamt _____ EUR
für Leerzimmer _____ EUR
für ____ möblierte(s) Wohnung(en)/Zimmer _____ EUR
für gewerbliche Räume _____ EUR
für ____ Garagen _____ EUR

Insgesamt _____ EUR _____ **EUR**

Wohngeld (Lastenzuschuss)

beantragt am _____ bewilligt bis _____ monatlich _____ EUR

Zinszuschüsse bewilligt bis _____ jährlich _____ EUR
von _____

IV.

1. Mietwert der eigenen Wohnung _____ EUR
2. Mietwert der übrigen Wohnung _____ EUR
3. Mietwert der gewerblich genutzten Räume _____ EUR
4. Mietwert der _____ _____ EUR

insgesamt _____ EUR

Monatsbetrag x 12 = _____ EUR Jahresroheinnahme.

Ich versichere die Richtigkeit und Vollständigkeit meiner vorstehend gemachten Angaben.

PLZ, Ort, Datum

(Unterschrift)

Die Angaben wurden geprüft und werden als richtig bestätigt.
Nachweise über alle Aufwendungen und Erträge haben zur Einsicht hier vorgelegen.

PLZ, Ort, Datum

(Unterschrift)